



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия  
по проведению аукциона в электронной форме по продаже  
имущества, находящегося в собственности городского округа  
Протвино Московской области, расположенного по адресу:  
Московская область, город Протвино, Северный проезд, дом 3А  
(Аукционная комиссия)

Московская область

18.03.2021

### ПРОТОКОЛ № ПЭ-ПР/20-2263 О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа  
Протвино Московской области, расположенного по адресу:  
Московская область, город Протвино, Северный проезд, дом 3А

**Продавец:** Администрация городского округа Протвино Московской области.

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Уполномоченный орган:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Информационное сообщение** утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 09.10.2020 (извещение № 091020/6987935/07).

**Дата определения Участников:** 18.03.2021 в 12 час. 00 мин по московскому времени.

**Дата и время проведения аукциона:** 18.03.2021 в 14 час. 00 мин по московскому времени.

**Сведения об имуществе:**

Лот №1.

**ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ**

**Характеристики:**

**Наименование:** Южный филиал, Протвинский отдел

**Назначение:** Нежилое здание

**Место расположения (адрес):** Московская область, город Протвино, Северный проезд, дом 3А

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрированы

**Кадастровый номер:** 50:59:0020202:2932

**Сведения о правообладателе:** Муниципальное образование «Городской округ Протвино», собственность, № 50-50-32/087/2014-268 от 31.12.2014

**Площадь, кв.м:** 140,6

**Этажность (этаж):** 1, в том числе подземных 0

**Рыночная стоимость:** 1 029 000,00 руб. (Один миллион двадцать девять тысяч руб. 00 коп.), с учетом НДС

**ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК**

**Характеристики:**

**Место расположения (адрес):** Московская обл., г. Протвино

**Сведения об ограничениях прав:** не зарегистрированы

**Кадастровый номер:** 50:59:0020201:1058

**Сведения о правообладателе:** Муниципальное образование «Городской округ Протвино», собственность, № 50:59:0020201:1058-50/032/2017-1 от 17.10.2017

**Площадь земельного участка, кв.м:** 429,0

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** магазины

**Рыночная стоимость: 428 750,00 руб.** (Четыреста двадцать восемь тысяч семьсот пятьдесят руб. 00 коп.), НДС не облагается.

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ №1:**

**Начальная цена продажи: 1 457 750,00 руб.** (Один миллион четыреста пятьдесят семь тысяч семьсот пятьдесят руб. 00 коп.), с учетом НДС.

**Шаг аукциона** (не более 5% начальной цены продажи имущества): **72 887,50 руб.** (Семьдесят две тысячи восемьсот восемьдесят семь руб. 50 коп.).

**Размер задатка** для участия в аукционе: **291 550,00 руб.** (Двести девяносто одна тысяча пятьсот пятьдесят руб. 00 коп.), НДС не облагается.

**Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона:** ранее торги не проводились

**Способ приватизации:** продажа на открытом аукционе в электронной форме

**Форма подачи предложений о цене:** открытая

**1. По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 подана 1 заявка:**

№ п/п	Наименование претендента	Дата и время подачи заявки
1	<b>Солдатских Виталий Андреевич</b>	<b>19.01.2021 00 час. 07 мин.</b>

**2. В ходе заявочной кампании по аукциону в электронной форме по Лоту № 1 заявок отозвано не было.**

**3. По итогам заявочной кампании Аукционной комиссией принято к рассмотрению 1 заявка:**

**- Солдатских Виталий Андреевич** (место жительства: Свердловская область, <...>).

№ п/п	Претендент	Соответствие заявки требованиям Информационного сообщения о проведении аукциона	Задаток (291 550,00 руб.)
1	<b>Солдатских Виталий Андреевич</b>	<b>соответствует</b>	<b>поступил</b>

**4. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

**4.1.**

№ п/п	Претендент	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
<b>Лот № 1</b>			
1	<b>Солдатских Виталий Андреевич</b>	<b>Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона</b>	<b>Не имеется</b>

**4.2.** Аукцион признается несостоявшимся так как принято решение о признании только одного Претендента Участником аукциона.

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ., «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.**

**Председатель**

**Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

**Член Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии**

**(с правом голоса):**

\_\_\_\_\_