



# СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

Протвино Московской области

## РЕШЕНИЕ

от 22.11.2004 №433/94

*"Об установлении повышающих коэффициентов к базовому размеру арендной платы за землю, учитывающих условия использования земельного участка арендатором или вид деятельности арендатора на земельном участке и местоположение земельного участка на территории муниципального образования."*

В соответствии со ст.15 Федерального Закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 28.08.95 №154-ФЗ, Законом Московской области от 21.09.2004 № 120/2004-ОЗ, Совет Депутатов

### РЕШИЛ:

1. Принять решение "Об установлении повышающих коэффициентов к базовому размеру арендной платы за землю, учитывающих условия использования земельного участка арендатором или вид деятельности арендатора на земельном участке и местоположение земельного участка на территории муниципального образования" (прилагается).

2. Направить решение "Об установлении повышающих коэффициентов к базовому размеру арендной платы за землю, учитывающих условия использования земельного участка арендатором или вид деятельности арендатора на земельном участке и местоположение земельного участка на территории муниципального образования" Главе города Протвино В.Ю.Дмитровскому для подписания.



В.М.Булдыгин



Протвино Московской области

## РЕШЕНИЕ

*"Об установлении повышающих коэффициентов к базовому размеру арендной платы за землю, учитывающих условия использования земельного участка арендатором или вид деятельности арендатора на земельном участке и местоположение земельного участка на территории муниципального образования."*

1. Установить повышающие коэффициенты к базовому размеру арендной платы за землю, учитывающие условия использования земельного участка арендатором или вид деятельности арендатора на земельном участке и местоположение земельного участка на территории муниципального образования (приложение к настоящему решению).

2. Администрации города:

2.1. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

2.2. Направить настоящее решение с Приложением в Министерство имущественных отношений Правительства Московской области, Протвинское финансовое управление Министерства финансов Московской области.



Принято решением Совета депутатов г.Протвино от 22.11.2004г. №433/94



В.Ю.Дмитровский

Приложение к решению  
Совета депутатов г.Протвино  
от 22.11.2004 № 433/94

**Повышающие коэффициенты к базовому размеру арендной платы за землю, учитывающие условия использования земельного участка арендатором или вид деятельности арендатора на земельном участке (Пкд), и местоположение земельного участка на территории муниципального образования (Км)**

1. Применять повышающий коэффициент (Пкд) к ставке арендной платы за землю, установленной Законом Московской области от 21.09.2004 №120/2004-ОЗ:

- 1.1 равный 2 для объектов торговли, реализующих алкогольную продукцию с объемным содержанием этилового спирта более 28 градусов,
- 1.2 равный 5 для объектов, в которых размещены казино, другие виды игорного бизнеса, а также игровые автоматы с денежным еeingрышем.

2. Применять коэффициенты к ставке арендной платы за землю, установленной Законом Московской области от 21.09.2004 №120/2004-ОЗ, учитывающие местоположение земельного участка на территории муниципального образования в соответствии с таблицей 1:

Таблица 1

Кадастровый квартал	Коэффициент Км
50:59: 001 02 01	1,20
50:59: 001 03 04 50:59: 001 03 05 50:59: 001 03 06 50:59: 001 03 07 50:59: 002 01 02 50:59: 002 04 01 50:59: 002 01 05 50:59: 002 03 02 50:59: 002 03 03 50:59: 002 03 04 50:59: 002 03 05 50:59: 002 03 06	1,22
50:59: 001 01 01 50:59: 001 01 02 50:59: 002 01 03 50:59: 002 01 04	1,25

50:59: 001 02 02 50:59: 002 01 01 50:59: 002 03 01	1,4
50:59: 001 03 01 50:59: 001 03 02 50:59: 001 03 03 50:59: 002 02 01 50:59: 002 02 02 50:59: 002 02 03 50:59: 002 02 04 50:59: 002 02 05 50:59: 002 02 06 50:59: 002 02 07 50:59: 002 02 08 50:59: 002 02 09	1,5

3. Не применять повышающих коэффициентов Пкд и Км к ставке арендной платы за землю для земельных участков, занятых жилым фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса); объектами энергетики, обеспечивающими социально значимые объекты города